

**UCHWAŁA NR XXXVIII/327/2023
RADY GMINY STUDZIENCE
z dnia 15 lutego 2023 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 40) Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na kolejne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Studzienice na okres trzech lat, położonych w miejscowości:

1. Czarna Dąbrowa:

- stanowiącej część działki **nr 11/23**, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00022480/1 dla trzech dzierżawców o powierzchni po 96 m² dla każdego z nich;

2. Studzienice:

- stanowiącej część działki **nr 266/18** o powierzchni 0,0520 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00015556/3;

3. Ugoszcz:

- stanowiącej część działki **nr 419** o powierzchni 0,0400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00019101/7.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawierają mapy stanowiące odpowiednio załączniki nr 1 – 3 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak

Uzasadnienie:

Nieruchomości gminne wymienione w niniejszej uchwale podlegały dzierżawie na okres do 3 lat. Dotychczasowi dzierżawcy tych nieruchomości gruntowych złożyli wnioski o ich wydzierżawienie na okres kolejnych 3 lat, w związku, z czym uzasadnione jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

W związku z powyższym na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak

