

**UCHWAŁA NR XXX/273/2022
Rady Gminy Studzienice
z dnia 26 sierpnia 2022 roku**

w sprawie **wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Studzienice nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej działkę **nr 275/27** o powierzchni 0,0865 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0011 Studzienice, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00003172/0.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak

RADA GMINY STUDZIENCE

Uzasadnienie:

Właścicielka niezabudowanej działki nr 275/27 o powierzchni 0,0865 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0011 – Studzienice, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00003172/0 wystąpiła do Wójta Gminy Studzienice o jej nabycie do gminnego zasobu nieruchomości, ponieważ zgodnie z decyzją Wójta Gminy Studzienice nr RI.6831.8.2022.AP z dnia 27 czerwca 2022 r., dotyczącą podziału działki nr 275/26 położonej w Studzienicach, wydaną zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który został zatwierdzony Uchwałą Nr XI/46/1996 Rady Gminy Studzienice z dnia 10 grudnia 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Studzienice, gmina Studzienice (Dziennik Urzędowy Województwa Słupskiego z dnia 23 stycznia 1997 r., Nr 3, poz. 9) działka została wydzielona jako droga wewnętrzna, stanowiąca ciąg pieszo jezdny.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest niezbędne Gminie Studzienice do realizacji podstawowego zadania, jakim jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców w postaci utrzymania i tworzenia systemu gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, a gospodarowanie to polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, w tym zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak