

UCHWAŁA NR III/24/ 2019

Rady Gminy Studzienice
z dnia 7 lutego 2019 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na kolejne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Studzienice na okres do trzech lat, położonych w miejscowości:

1. Studzienice

- stanowiącej działkę **nr 244/3** o powierzchni 0,6493 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00015556/3;
- stanowiącej działkę **nr 243/4** o powierzchni 0,8200 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00015556/3.

2. Czarna Dąbrowa:

- stanowiącej część działki **nr 11/23**, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00022480/1 dla trzech dzierżawców o powierzchni po 96 m² dla każdego z nich.

3. Sominy:

- stanowiącej działkę **nr 56** o powierzchni 1,8700 ha dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00022482/5.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawierają mapy stanowiące odpowiednio załączniki nr 1 – 3 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Harlak

STUDIA

Uzasadnienie:

Nieruchomości gminne wymienione w niniejszej uchwale podlegały dzierżawie na okres do 3 lat. Dotychczasowi dzierżawcy tych nieruchomości gruntowych złożyli wnioski o ich wydzierżawienie na okres kolejnych 3 lat, w związku, z czym uzasadnione jest przedłużenie umów dzierżawy na okres do 3 lat.

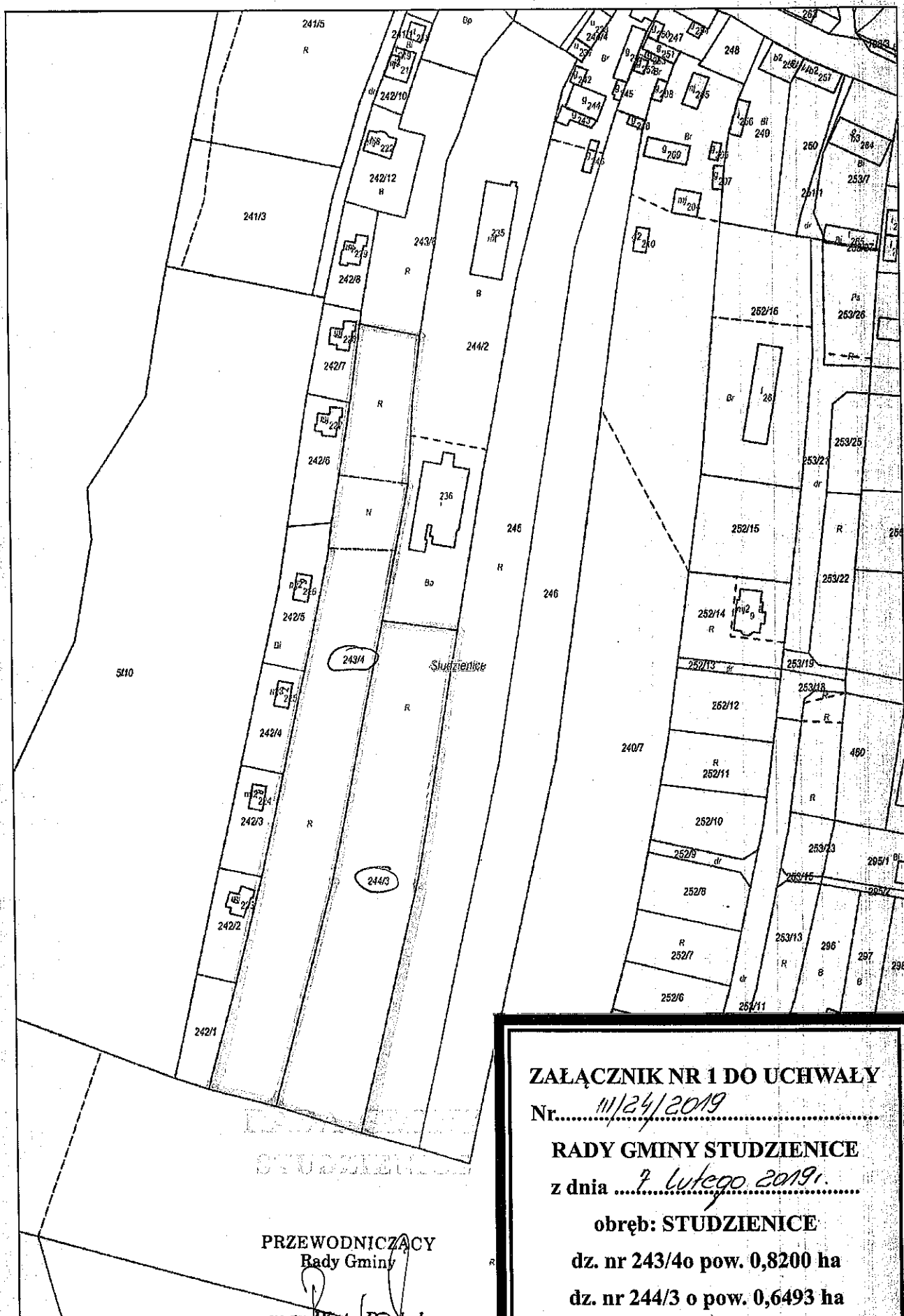
W związku z powyższym na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady gminy. Ponadto zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, należy wskazać, że w przypadku, gdy dotychczasowy dzierżawca chciałby zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem byłaby ta sama nieruchomość, istnieje obowiązek uzyskania zgody rady gminy na zawarcie tej umowy.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Parlak


Działka nr 243/4 i 244/3 - obręb Studzienice



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Pająk

Wydruk w skali 1:2000

Wydruk z systemu

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY

Nr.....*111/24/2019*.....

RADY GMINY STUDZIENICE

z dnia*7 lutego 2019r.*.....

obręb: STUDZIENICE

dz. nr 243/4o pow. 0,8200 ha

dz. nr 244/3 o pow. 0,6493 ha

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Bytowie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Działka nr 11/23 - obręb Czarna Dąbrowa



RADA GMINY
STUDZIENCE

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Parlak

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY

Nr. III/24/2019

RADY GMINY STUDZIENCE

z dnia 7 lutego 2019 r.

obręb: CZARNA DĄBROWA

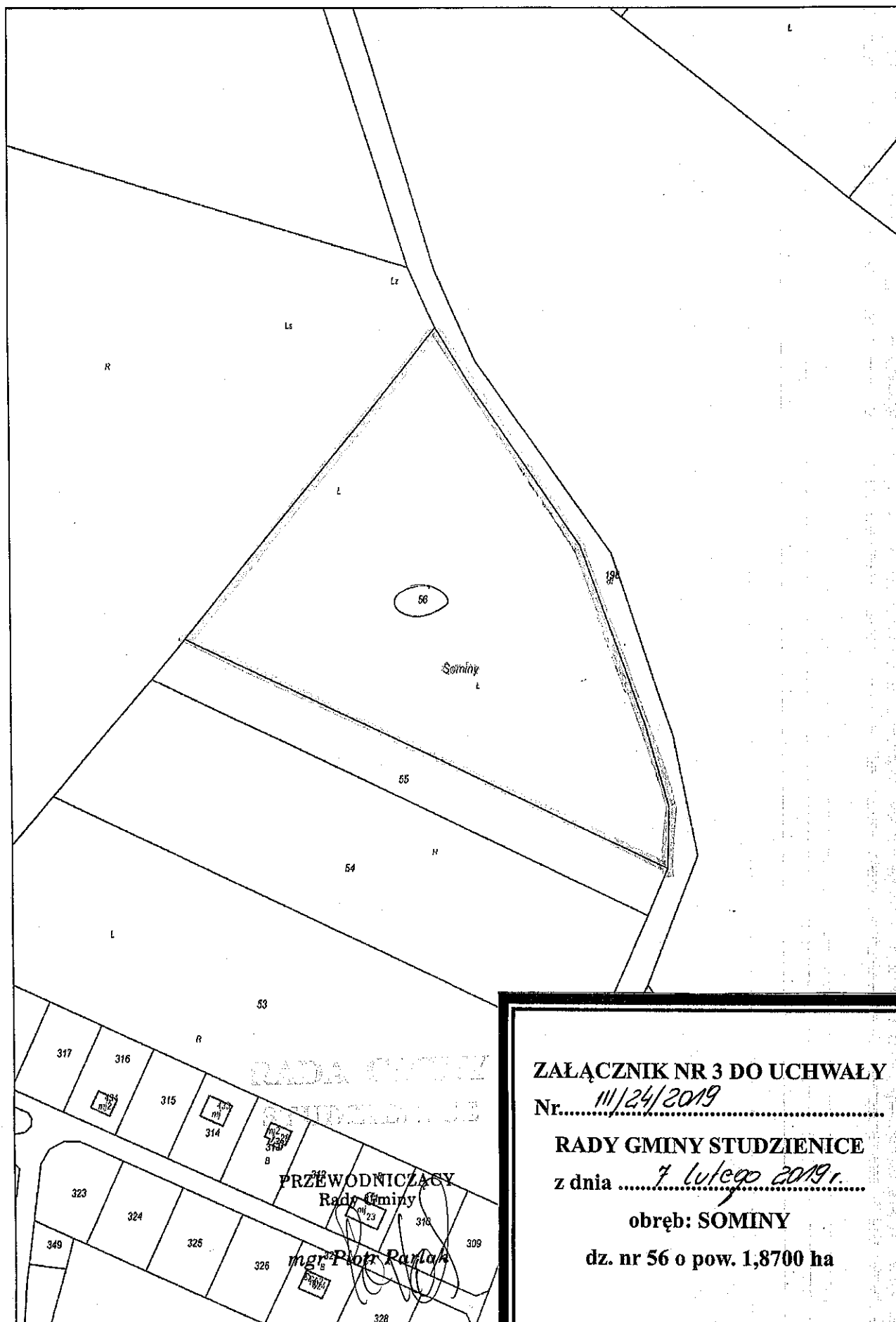
dz. nr 11/23 o pow. 0,1689 ha

Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Bytowie) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrzny Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Działka nr 56 - obręb Sominy



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY

Nr. 111/24/2019

RADY GMINY STUDZIEŃCE

z dnia 7 lutego 2019 r.

obręb: SOMINY

dz. nr 56 o pow. 1,8700 ha

Wydruk w skali 1:2000

Wydruk z systemu

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.