

UCHWAŁA NR XVIII/192/ 2021

**Rady Gminy Studzienice
z dnia 27 maja 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości
Przewóz stanowiących mienie gminne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Rada Gminy Studzienice

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Studzienice, położonych w obrębie ewidencyjnym Przewóz, oznaczonych jako działki o nr ewid.: **26/5** o pow. 0,0825 ha, **26/8** o pow. 0,0885 ha, **26/9** o pow. 0,1008 ha, **26/14** o pow. 0,0814 ha, **26/15** o pow. 0,0811 ha, **26/19** o pow. 0,0819 ha, **26/20** o pow. 0,0832 ha dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00021336/0.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Parlak

Uzasadnienie:

Gmina Studzienice jest właścicielem nieruchomości oznaczonej działkami o nr ewid.: **26/5** o pow. 0,0825 ha, **26/8** o pow. 0,0885 ha, **26/9** o pow. 0,1008 ha, **26/14** o pow. 0,0814 ha, **26/15** o pow. 0,0811 ha, **26/19** o pow. 0,0819 ha, **26/20** o pow. 0,0832 ha, położonych w obrębie geodezyjnym Przewóz, dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00021336/0.

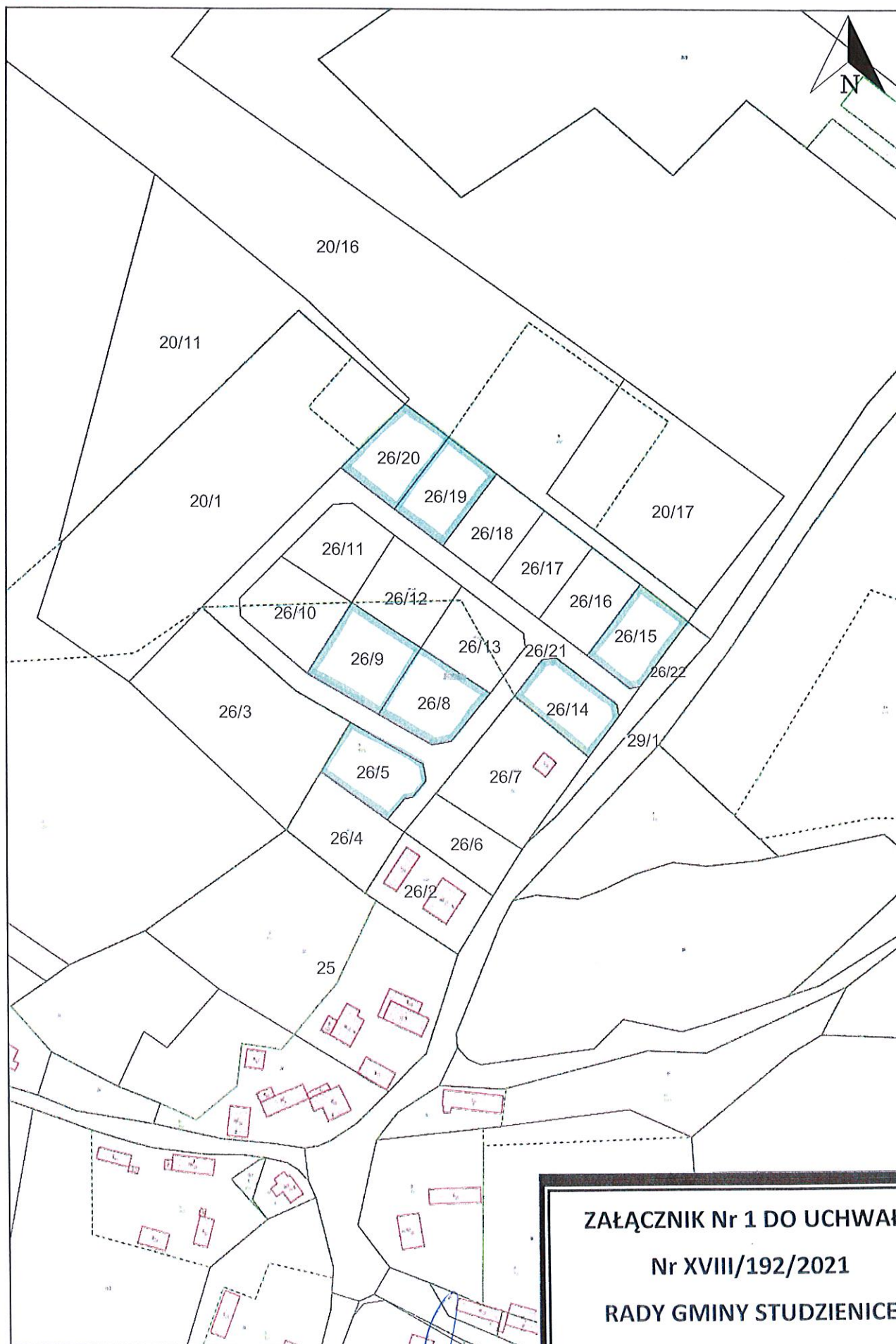
Przedmiotowe nieruchomości mające stanowić przedmiot sprzedaży zostały wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który został zatwierdzony Uchwałą Nr XXVII/244/2009 Rady Gminy w Studzienicach z dnia 15 grudnia 2009 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 8 kwietnia 2010 r., poz. 890) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 26/1 i 36 w miejscowości Przewóz gmina Studzienice. Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działki te są położone na terenie oznaczonym symbolem: 01 MN, 02 MN, 03 MN oraz 05 MN i przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zbycie nieruchomości objętych niniejszą uchwałą przysporzy Gminie Studzienice dochód ze sprzedaży oraz zwiększy środki finansowe w budżecie gminy. Stosowanie natomiast do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Piotr Parlak

**RADA GMINY
STUDZIENICE**



Wydruk w skali 1:2000

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parłak

ZAŁĄCZNIK Nr 1 DO UCHWAŁY

Nr XVIII/192/2021

RADY GMINY STUDZIENICE

z dnia 27 maja 2021 r.

obręb: PRZEWÓZ