

UCHWAŁA NR XII/129/2020

**Rady Gminy Studzienice
z dnia 05 sierpnia 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie gminne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Studzienice

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Studzienice, położonych w obrębie ewidencyjnym Ugoszcz, oznaczonych jako działki o nr ewid.: **386/18** o pow. 0,1403 ha, **386/19** o pow. 0,1060 ha, **386/20** o pow. 0,1095 ha, **386/21** o pow. 0,1203 ha, **386/22** o pow. 0,1144 ha, **386/23** o pow. 0,1070 ha, **386/25** o pow. 0,1160 ha, **386/26** o pow. 0,1090 ha, **386/27** o pow. 0,1019 ha, **386/29** o pow. 0,1013 ha, **386/30** o pow. 0,1032 dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00019101/7.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 i nr 2.

§ 3

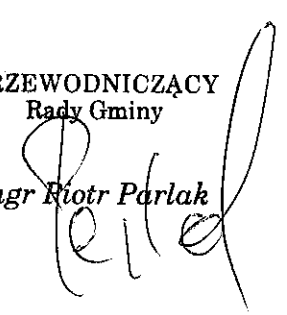
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Parlak



RADA GMINY STUDZIENCE

Uzasadnienie:

Gmina Studzienice jest właścicielem nieruchomości oznaczonej działkami o nr ewid.: **386/18** o pow. 0,1403 ha, **386/19** o pow. 0,1060 ha, **386/20** o pow. 0,1095 ha, **386/21** o pow. 0,1203 ha, **386/22** o pow. 0,1144 ha, **386/23** o pow. 0,1070 ha, **386/25** o pow. 0,1160 ha, **386/26** o pow. 0,1090 ha, **386/27** o pow. 0,1019 ha, **386/29** o pow. 0,1013 ha, **386/30** o pow. 0,1032, położonych w obrębie geodezyjnym Ugoszcz, dla których Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/000219101/7.

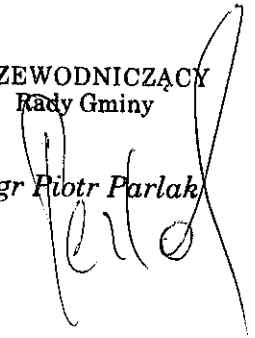
Przedmiotowe nieruchomości mające stanowić przedmiot sprzedaży zostały wydzielone zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który został zatwierdzony Uchwałą Nr XXX/277/2018 Rady Gminy Studzienice z dnia 19 lipca 2018 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 22 sierpnia 2018 r., poz. 3383) w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Ugoszcz. Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działki te są położone na terenie oznaczonym symbolem: 1MN, 4 MN, 22 MN, 29 MN oraz 30 MN i przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Zbycie nieruchomości objętych niniejszą uchwałą przysporzy Gminie Studzienice dochód ze sprzedaży oraz zwiększy środki finansowe w budżecie gminy. Stosowanie natomiast do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

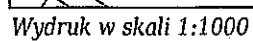
Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

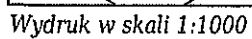
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Piotr Parlak









RADA GMINY
STUDZIENICE
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

~~mgr Piotr Parlak~~