

UCHWAŁA NR VI/59/2019

**Rady Gminy Studzienice
z dnia 11 lipca 2019 roku**

**w sprawie nabycia użytkowania wieczystego działki nr 608 stanowiącej drogę,
położonej w obrębie ewidencyjnym Ugoszcz, gm. Studzienice będącej w
użytkowaniu wieczystym PERN S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy Studzienice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej działką **nr 608** stanowiącą drogę o powierzchni 0,2400 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym 0012 – **Ugoszcz**, dla której Sąd Rejonowy w Bytowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1B/00024458/2, będącej w użytkowaniu wieczystym PERN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, zarejestrowaną pod nr KRS: 0000069559.

§ 2

Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

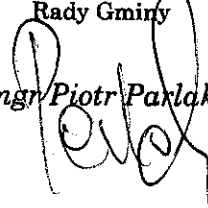
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Studzienice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak



Uzasadnienie:

Nabycie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, niezabudowanej wymienionej w niniejszej uchwale będącej własnością Skarbu Państwa, a aktualnie w użytkowaniu wieczystym PERN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, zarejestrowaną pod nr KRS: 0000069559 ma na celu zapewnienie dostępu do drogi publicznej w miejscowości Ugoszcz oraz umożliwienia podjęcia inwestycji związanej z zabudową jednorodzinną przez właścicieli sąsiadujących działek z drogą.

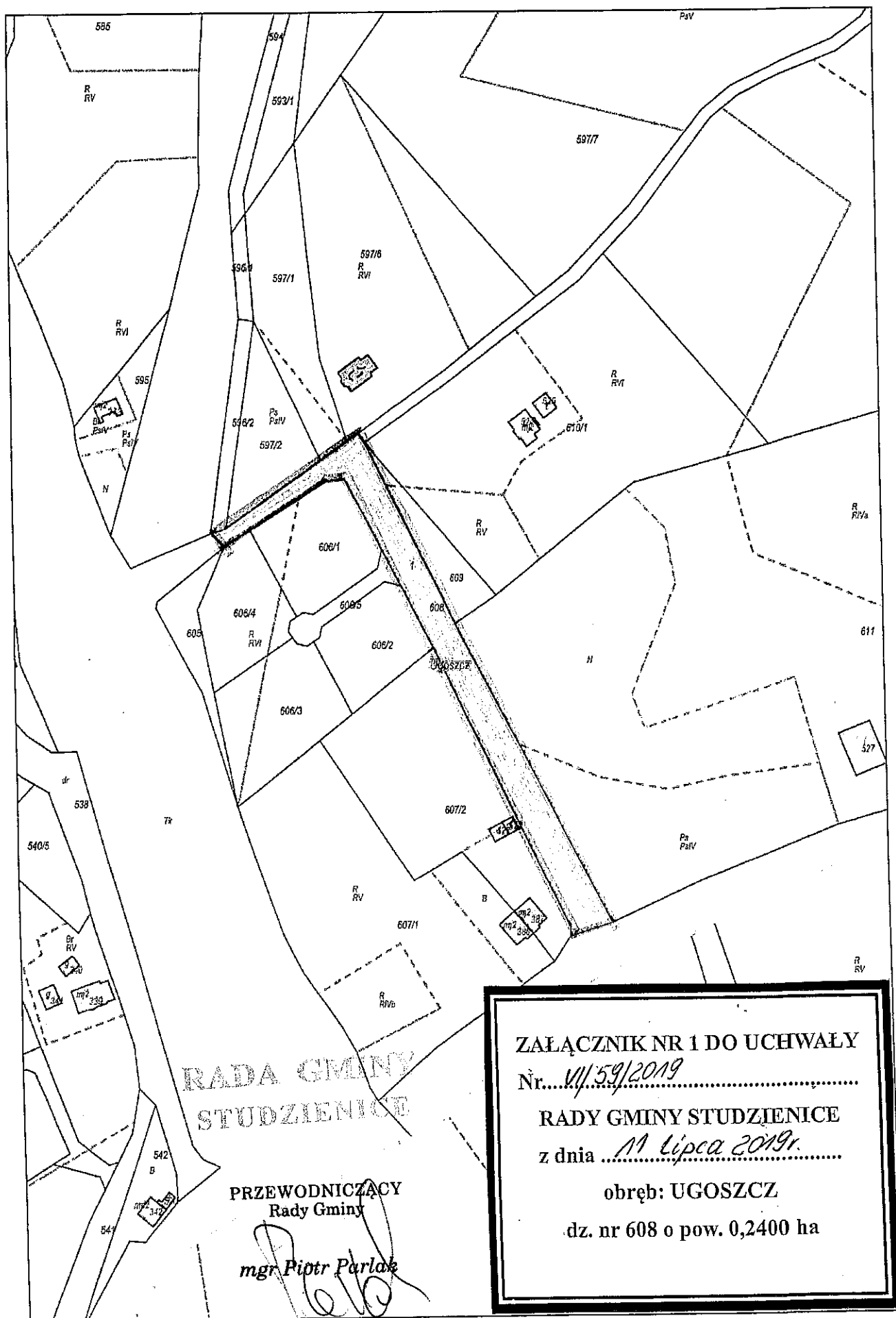
Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, a gospodarowanie to polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, w tym zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości. Stosownie natomiast do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

mgr Piotr Parlak

Działka nr 608 Ugoszcz



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY

Nr. VI/59/2019

RADY GMINY STUDZIENICE

z dnia 11 lipca 2019r.

obręb: UGOSZCZ

dz. nr 608 o pow. 0,2400 ha